

# PDR 2016 COMUNE DI PIETRACAMELA

Piano di Ricostruzione  
Legge n. 77/2009 e Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 3/2010

**AMBITI LA TERRA, LA VILLA, PAGLIARE.**  
Perimetrazioni ed Ambiti



09 febbraio 2016

## AMBITO P1. LA TERRA

## AMBITO P2. LA VILLA

## AMBITO P3. PAGLIARE

Perimetrazioni ed Ambiti



### GRUPPO DI LAVORO

#### Responsabile contrattuale

Urb. Raffaele GEROMETTA



#### Coordinamento attività

Arch. Carlo SANTACROCE

Arch. Rudi FALLACI

#### Pianificazione urbanistica

Arch. Chiara BIAGI

Urb. Fabio VANIN

#### Beni culturali

Arch. Simona GRECO

Arch. Lorenzo TUCCI

#### Strutture edifici e rilievo del danno

Ing. Alessandro SANNA

Ing. Mauro PERINI

MATE Engineering

Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)

Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714

Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)

Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000

e-mail: mateng@mateng.it

**Il Commissario**  
Silvana D'AGOSTINO

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Giuseppe Enrico CICCHESE

**Il Responsabile Area Territorio e Ambiente**  
Arch. Domenico TURLA

**Ufficio Sisma**  
ing. Giulia MASSIMI  
ing. Vincenzo DI SIMONE

#### Ambiente e paesaggio

Dott. Agr. Fabio TUNIOLI

Dott. For. Giovanni TRENTANOV

#### Valutazione economico finanziaria piani e progetti

Arch. Emanuela BARRO

Urb. Daniele RALLO

#### Geologia e Idraulica

Dott. Geol. Roberto GIANNINI

Ing. Lino POLLASTRI

#### Valutazione Ambientale

Ing. Elettra LOWENTHAL

Dott. Amb. Chiara LUCIANI

#### Partecipazione, economia e marketing territoriale

Dott. Paolo TREVISANI

Urb. Valeria POLIZZI

#### Sistema Informativo Territoriale

Urb. Lisa DE GASPER

Andrea FRANCESCHINI

## Planimetria catastale aggiornata La Terra scala 1:1 000



### Scheda



### Planimetria catastale aggiornata

#### Base cartografica

Planimetria catastale

#### Modalità operative

L'elaborato riporta il perimetro dell'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione oggetto di intesa, aggiornando la planimetria catastale in coerenza con il reale stato dei luoghi.

#### Sintesi

Si provvede ad aggiungere alcuni fabbricati esistenti in loco, ma non presenti sulla mappa catastale (colore verde), e ad eliminare alcuni fabbricati o porzioni presenti sulla mappa catastale, ma non esistenti in loco (colore rosso). Si precisa che l'individuazione cartografica di edifici e/o manufatti non costituisce legittimazione degli stessi, ma riporta esclusivamente lo stato di fatto attuale del centro storico.

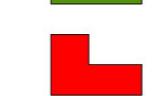
### Legenda



Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa



Edificio esistente da rilievo  
e presente nella planimetria catastale

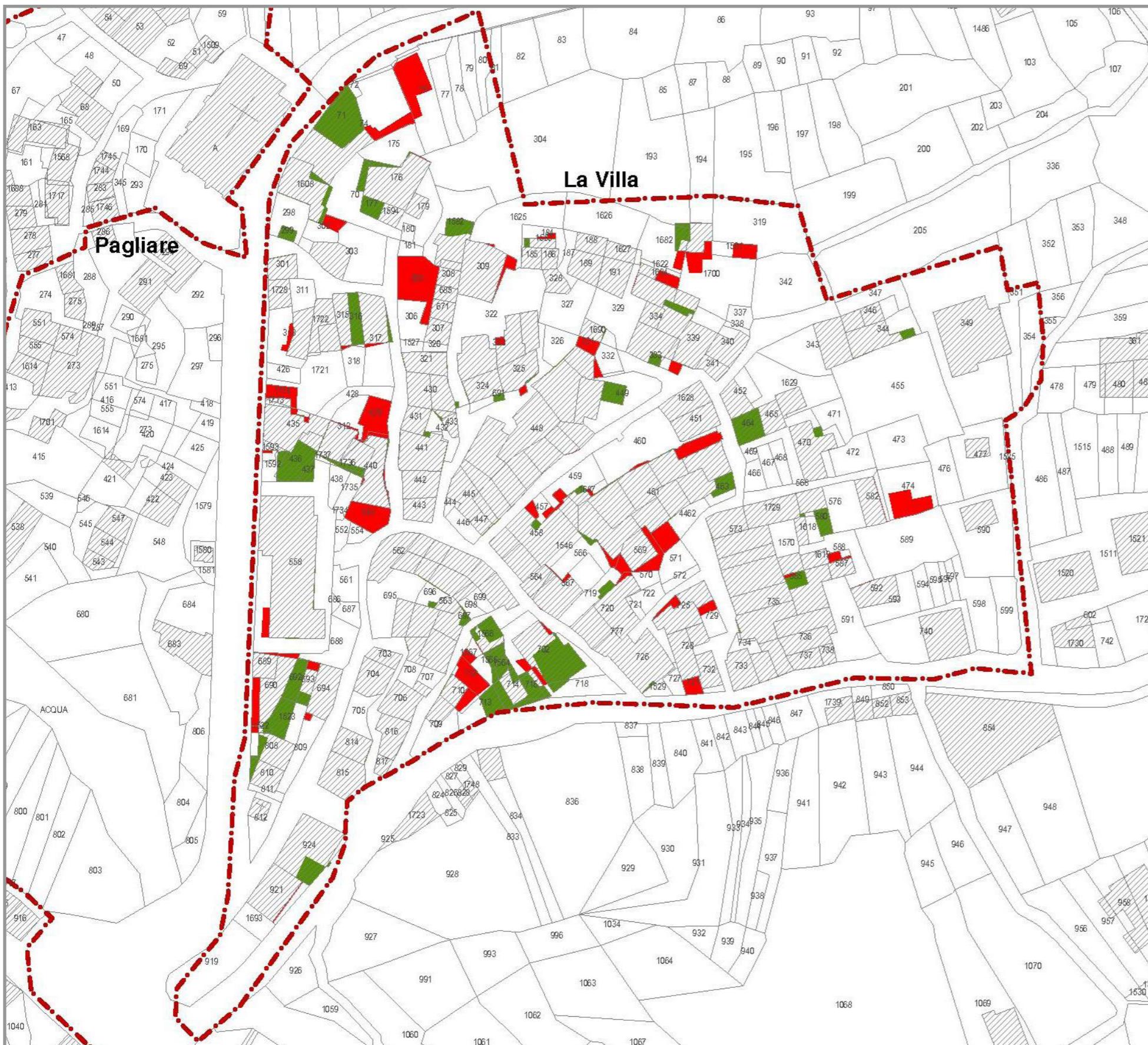


Edificio esistente da rilievo  
non presente nella planimetria catastale

Edificio non esistente da rilievo  
ma presente nella planimetria catastale

Planimetria catastale aggiornata  
LA TERRA

## Planimetria catastale aggiornata La Villa scala 1:1 000



Scheda

0 2



### Planimetria catastale aggiornata

#### Base cartografica

Planimetria catastale

#### Modalità operative

L'elaborato riporta il perimetro dell'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione oggetto di intesa, aggiornando la planimetria catastale in coerenza con il reale stato dei luoghi.

#### Sintesi

Si provvede ad aggiungere alcuni fabbricati esistenti in loco, ma non presenti sulla mappa catastale (colore verde), e ad eliminare alcuni fabbricati o porzioni presenti sulla mappa catastale, ma non esistenti in loco (colore rosso). Si precisa che l'individuazione cartografica di edifici e/o manufatti non costituisce legittimazione degli stessi, ma riporta esclusivamente lo stato di fatto attuale del centro storico.

### Legenda



Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa



Edificio esistente da rilievo  
e presente nella planimetria catastale

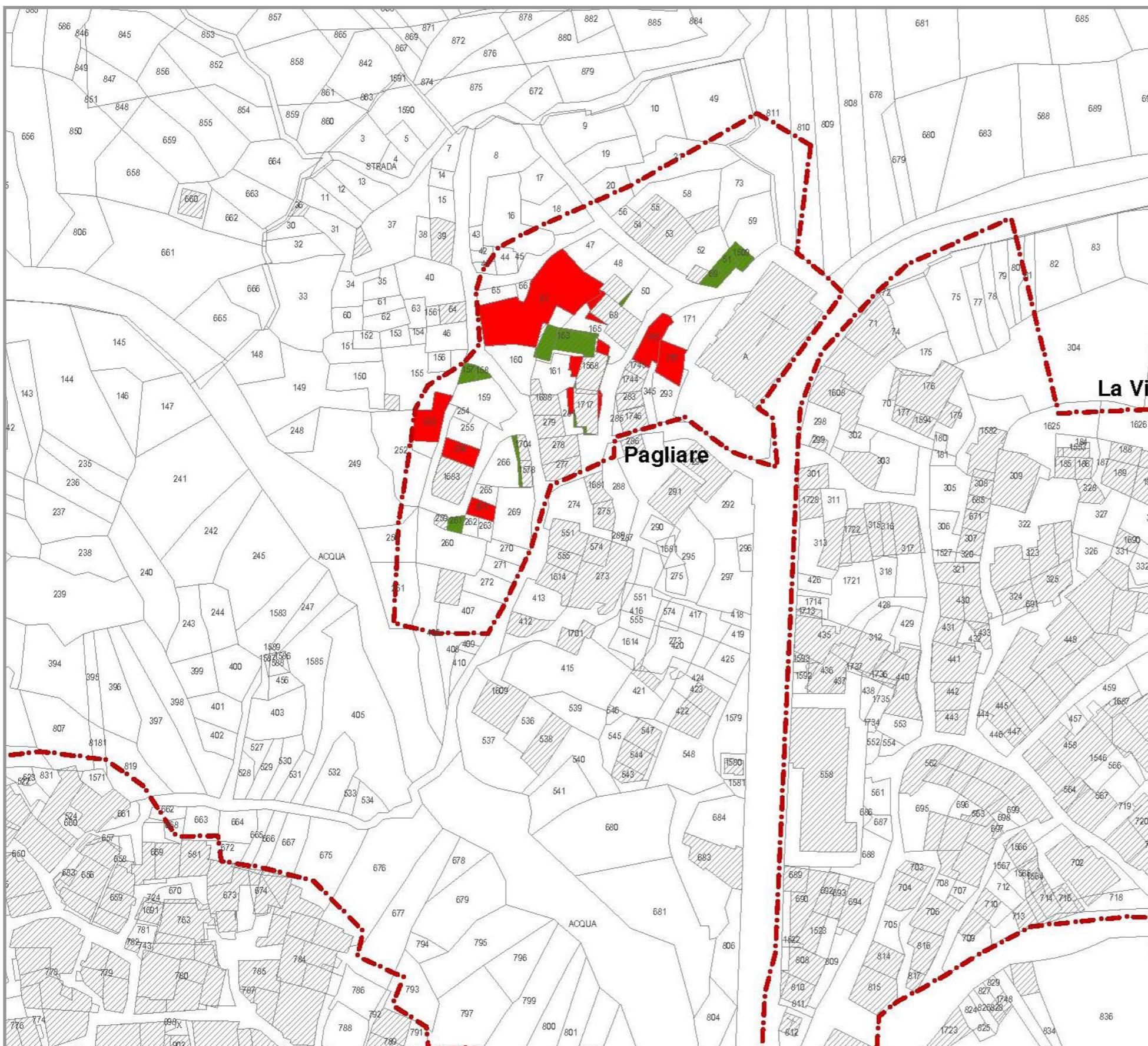


Edificio esistente da rilievo  
non presente nella planimetria catastale

Edificio non esistente da rilievo  
ma presente nella planimetria catastale

Planimetria catastale aggiornata  
LA VILLA

## Planimetria catastale aggiornata Pagliare scala 1:1 000



### Scheda

0 3



### Planimetria catastale aggiornata

#### Base cartografica

Planimetria catastale

#### Modalità operative

L'elaborato riporta il perimetro dell'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione oggetto di intesa, aggiornando la planimetria catastale in coerenza con il reale stato dei luoghi.

#### Sintesi

Si provvede ad aggiungere alcuni fabbricati esistenti in loco, ma non presenti sulla mappa catastale (colore verde), e ad eliminare alcuni fabbricati o porzioni presenti sulla mappa catastale, ma non esistenti in loco (colore rosso). Si precisa che l'individuazione cartografica di edifici e/o manufatti non costituisce legittimazione degli stessi, ma riporta esclusivamente lo stato di fatto attuale del centro storico.

### Legenda



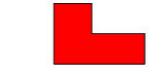
Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa



Edificio esistente da rilievo  
e presente nella planimetria catastale



Edificio esistente da rilievo  
non presente nella planimetria catastale

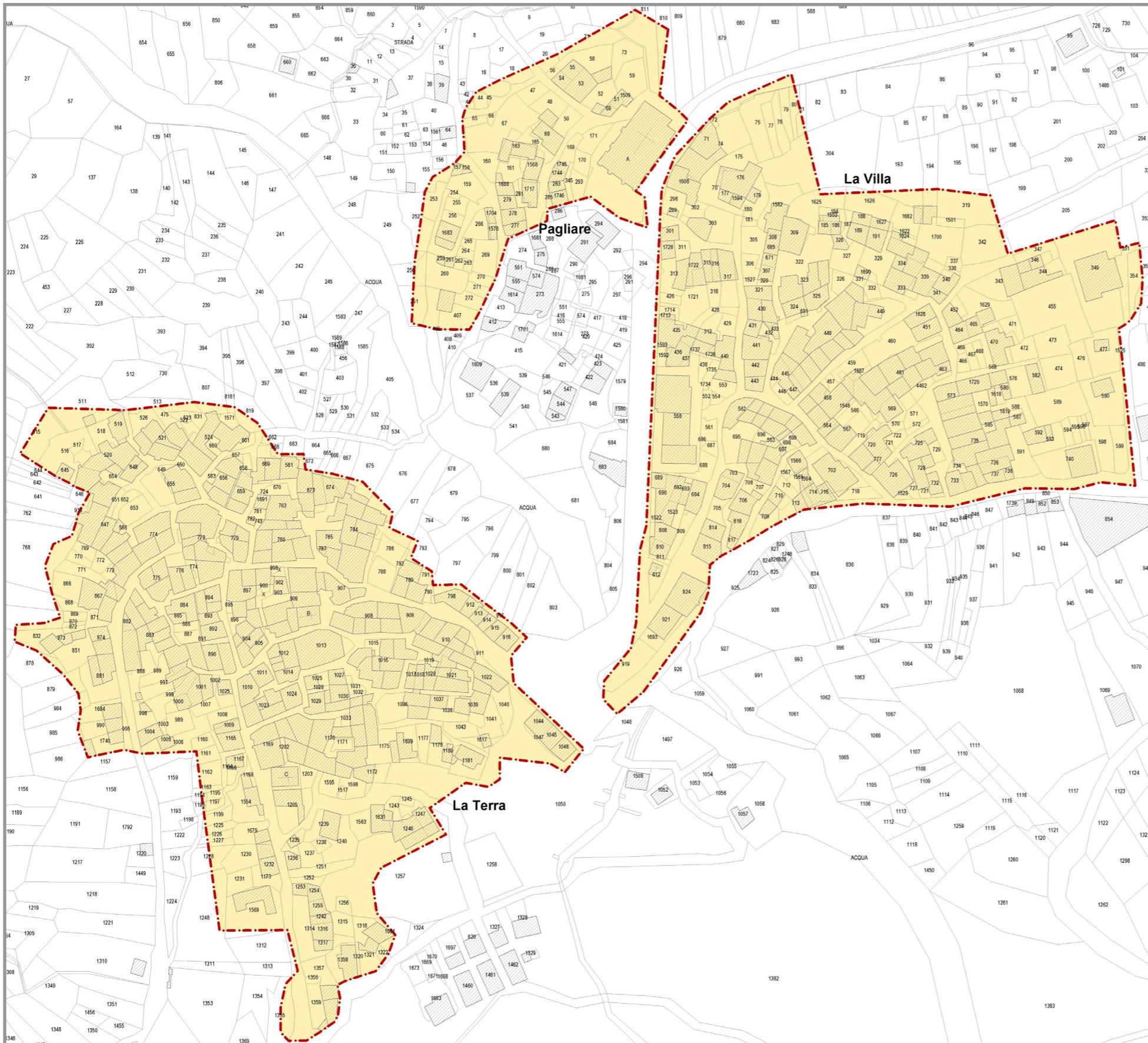


Edificio non esistente da rilievo  
ma presente nella planimetria catastale

Planimetria catastale aggiornata  
PAGLIARE

## Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di intesa

scala 1:1 500



Scheda

0

4



## Perimetrazione Artt. 2 e 3 DCD 3/2010

Base cartografica

Modalità operative

Sintesi

## Legenda

Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa

Planimetria catastale

L'elaborato riporta la perimetrazione oggetto di intesa ai sensi degli Artt. 2 e 3 del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

La perimetrazione oggetto di intesa ai sensi degli Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 comprende tre borghi storici: La Terra, La Villa e Pagliare.

Perimetrazione Artt. 2 e 3 DCD 3/2010  
LA TERRA, LA VILLA, PAGLIARE

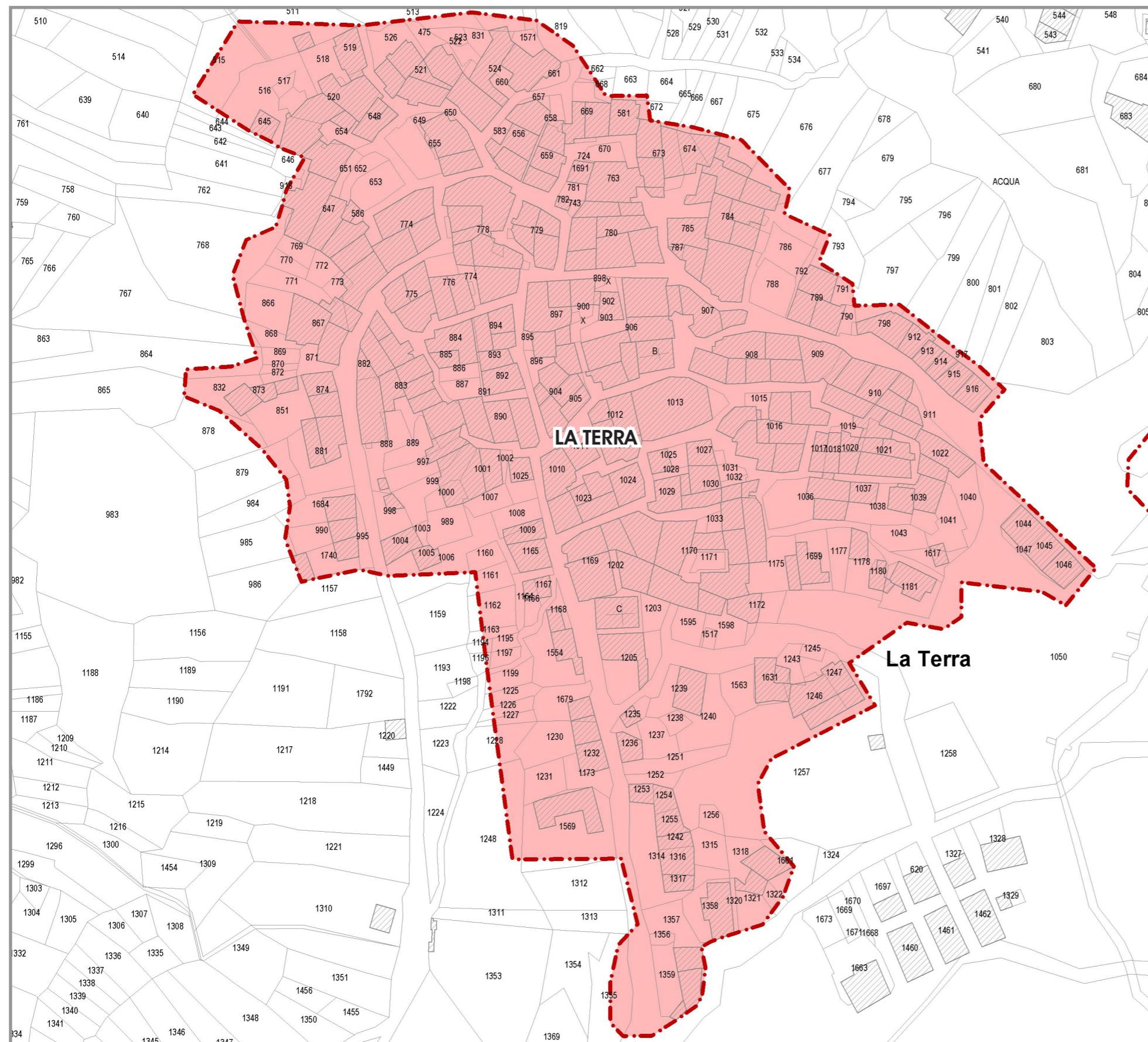
Individuazione Ambiti Art. 4 del DCD 3/2010 oggetto di Piano di Ricostruzione - La Terra scala 1:1 000



Scheda

0

5



Ambiti Art. 4 DCD 3/2010

Base cartografica

Planimetria catastale

Modalità operative

L'elaborato riporta l'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione, come definito ai sensi del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

Sintesi

All'interno della perimetrazione definita ai sensi degli Art. 2 e 3 del del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010 è riconosciuto l'ambito denominato "P1 - La Terra".

Legenda



Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione  
Art. 4 del DCD 3/2010



Ambito P1. La Terra

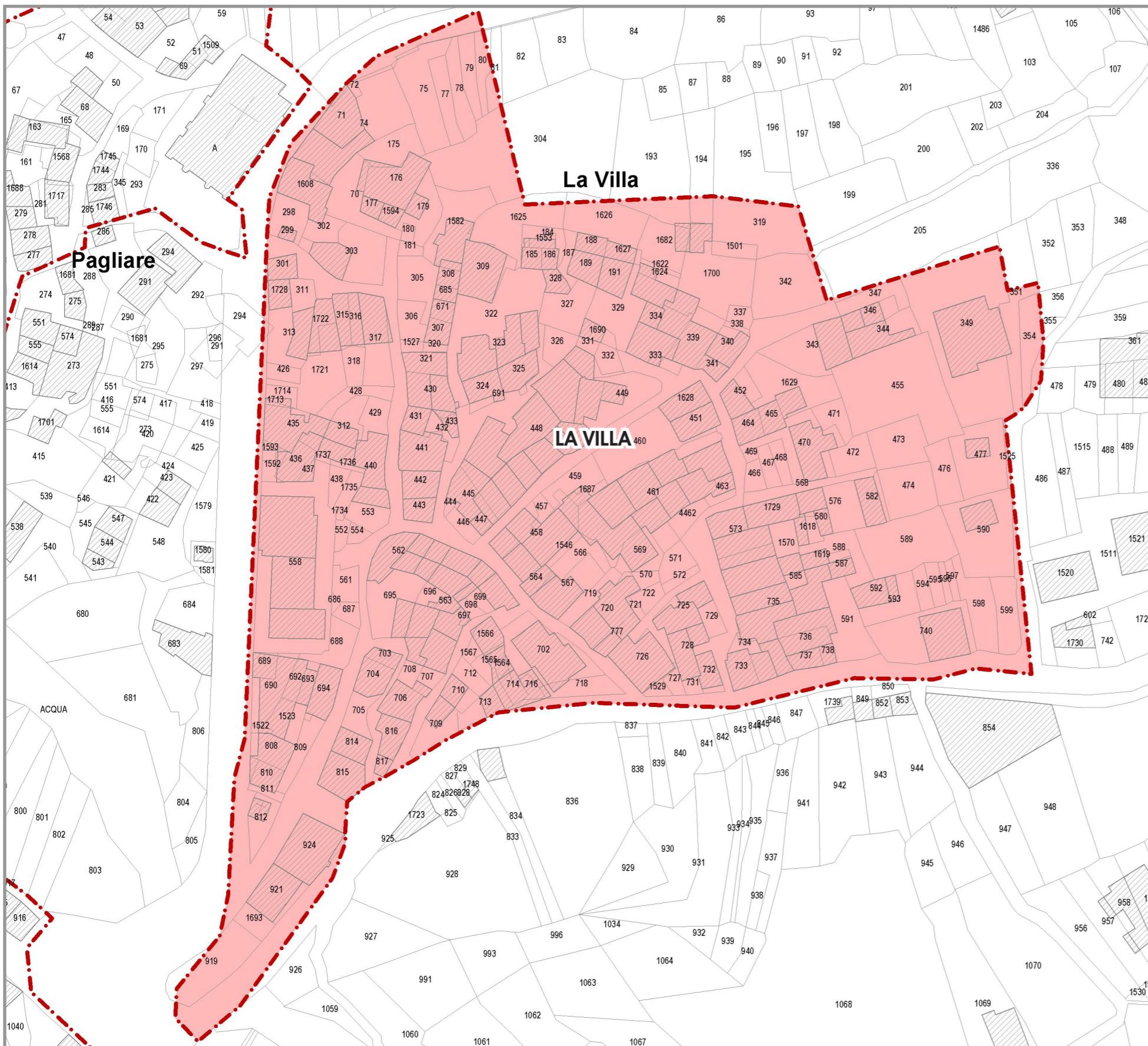
Individuazione Ambiti Art. 4 del DCD 3/2010 oggetto di Piano di Ricostruzione - La Villa scala 1:1 000



Scheda

0

6



Ambiti Art. 4 DCD 3/2010

Base cartografica

Modalità operative

Sintesi

Planimetria catastale

L'elaborato riporta l'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione, come definito ai sensi del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

All'interno della perimetrazione definita ai sensi degli Artt. 2 e 3 del del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010 è riconosciuto l'ambito denominato "P2 - La Villa".

Legenda

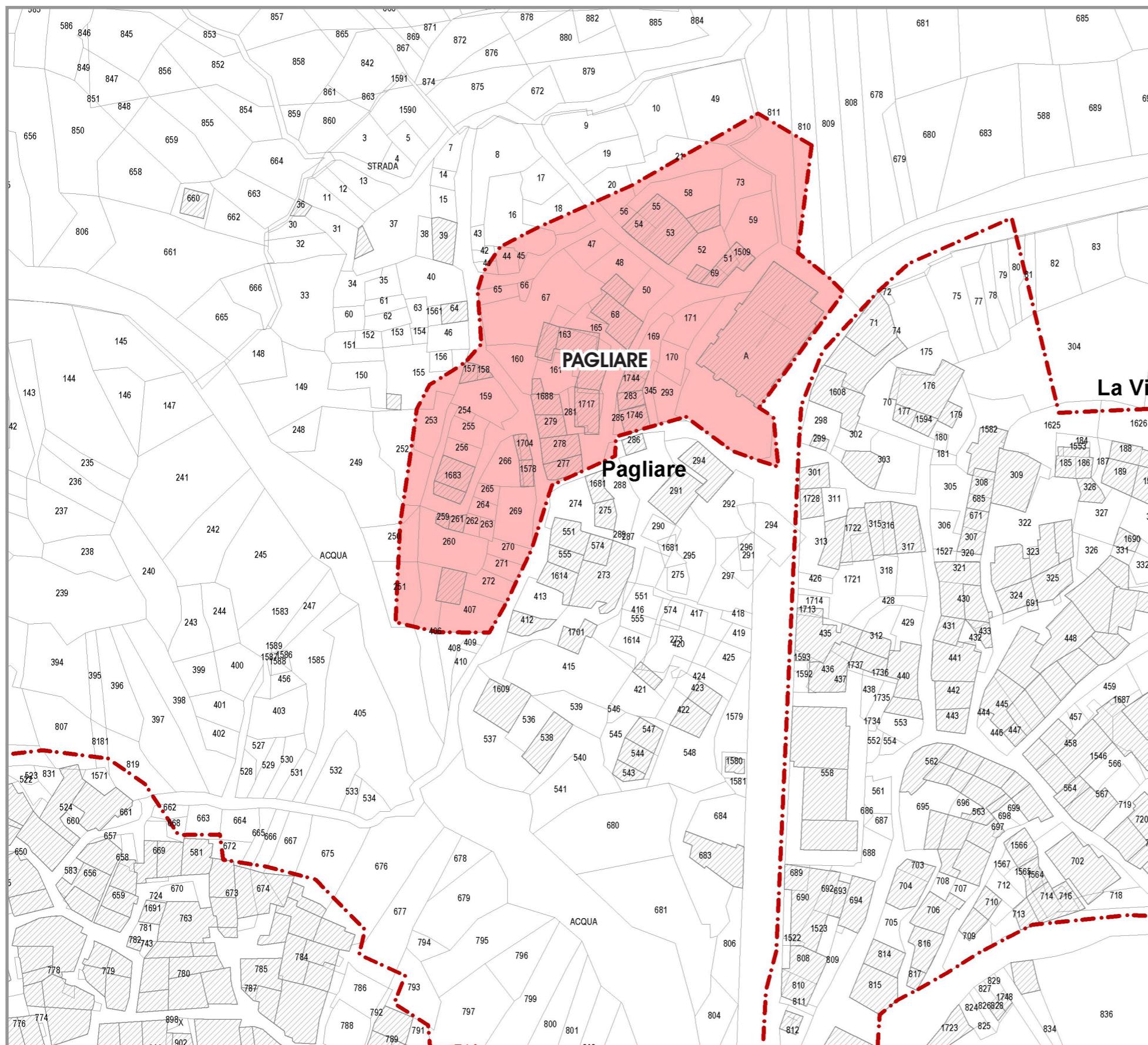


Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione  
Art. 4 del DCD 3/2010



Ambito P2. La Villa

Ambiti Art. 4 DCD 3/2010 oggetto di PdR  
LA VILLA



Ambiti Art. 4 DCD 3/2010

## Base cartografic

## Planimetria catastale

## Modalità operativi

L'elaborato riporta l'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione, come definito ai sensi del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

Sintex

All'interno della perimetrazione definita ai sensi degli Artt. 2 e 3 del del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010 è riconosciuto l'ambito denominato "P3 - Paigliare".

## Legenda



## Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010

### Ambito P3. Pagliare