



# PDR 2016 COMUNE DI PIETRACAMELA

Piano di Ricostruzione

Legge n. 77/2009 e Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 3/2010

**AMBITI LA TERRA, LA VILLA, PAGLIARE.**  
**Perimetrazioni ed Ambiti**

09 febbraio 2016



**AMBITO P1. LA TERRA**  
**AMBITO P2. LA VILLA**  
**AMBITO P3. PAGLIARE**  
Perimetrazioni ed Ambiti



**Il Commissario**  
Silvana D'AGOSTINO

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Giuseppe Enrico CICHESSE

**Il Responsabile Area Territorio e Ambiente**  
Arch. Domenico TURLA

**Ufficio Sisma**  
ing. Giulia MASSIMI  
ing. Vincenzo DI SIMONE

#### GRUPPO DI LAVORO

**Responsabile contrattuale**  
Urb. Raffaele GEROMETTA

**Coordinamento attività**  
Arch. Carlo SANTACROCE  
Arch. Rudi FALLACI

**Pianificazione urbanistica**  
Arch. Chiara BIAGI  
Urb. Fabio VANIN

**Beni culturali**  
Arch. Simona GRECO  
Arch. Lorenzo TUCCI

**Strutture edifici e rilievo del danno**  
Ing. Alessandro SANNA  
Ing. Mauro PERINI



**Ambiente e paesaggio**  
Dott. Agr. Fabio TUNIOLI  
Dott. For. Giovanni TRENTANOVI

**Valutazione economico finanziaria piani e progetti**  
Arch. Emanuela BARRO  
Urb. Daniele RALLO

**Geologia e Idraulica**  
Dott. Geol. Roberto GIANNINI  
Ing. Lino POLLASTRI

**Valutazione Ambientale**  
Ing. Elettra LOWENTHAL  
Dott. Amb. Chiara LUCIANI

**Partecipazione, economia e marketing territoriale**  
Dott. Paolo TREVISANI  
Urb. Valeria POLIZZI

**Sistema Informativo Territoriale**  
Urb. Lisa DE GASPER  
Andrea FRANCESCHINI

MATE Engineering  
Sede legale: Via San Felice, 21 - 40122 - Bologna (BO)  
Tel. +39 (051) 2912911 Fax. +39 (051) 239714  
Sede operativa: Via Treviso, 18 - 31020 - San Vendemiano (TV)  
Tel. +39 (0438) 412433 Fax. +39 (0438) 429000  
e-mail: mateng@mateng.it



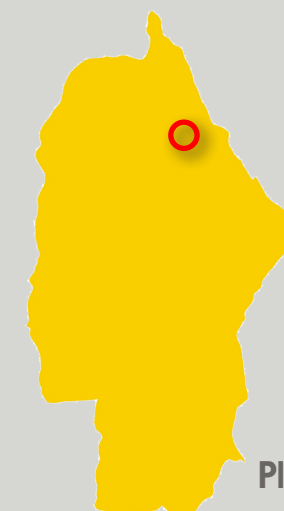
# Planimetria catastale aggiornata La Terra scala 1:1 000



Scheda

0

1



## Planimetria catastale aggiornata

**Base cartografica** Planimetria catastale

**Modalità operative** L'elaborato riporta il perimetro dell'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione oggetto di intesa, aggiornando la planimetria catastale in coerenza con il reale stato dei luoghi.

**Sintesi** Si provvede ad aggiungere alcuni fabbricati esistenti in loco, ma non presenti sulla mappa catastale (colore verde), e ad eliminare alcuni fabbricati o porzioni presenti sulla mappa catastale, ma non esistenti in loco (colore rosso). Si precisa che l'individuazione cartografica di edifici e/o manufatti non costituisce legittimazione degli stessi, ma riporta esclusivamente lo stato di fatto attuale del centro storico.

## Legenda



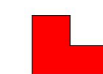
Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa



Edificio esistente da rilievo e presente nella planimetria catastale



Edificio esistente da rilievo non presente nella planimetria catastale

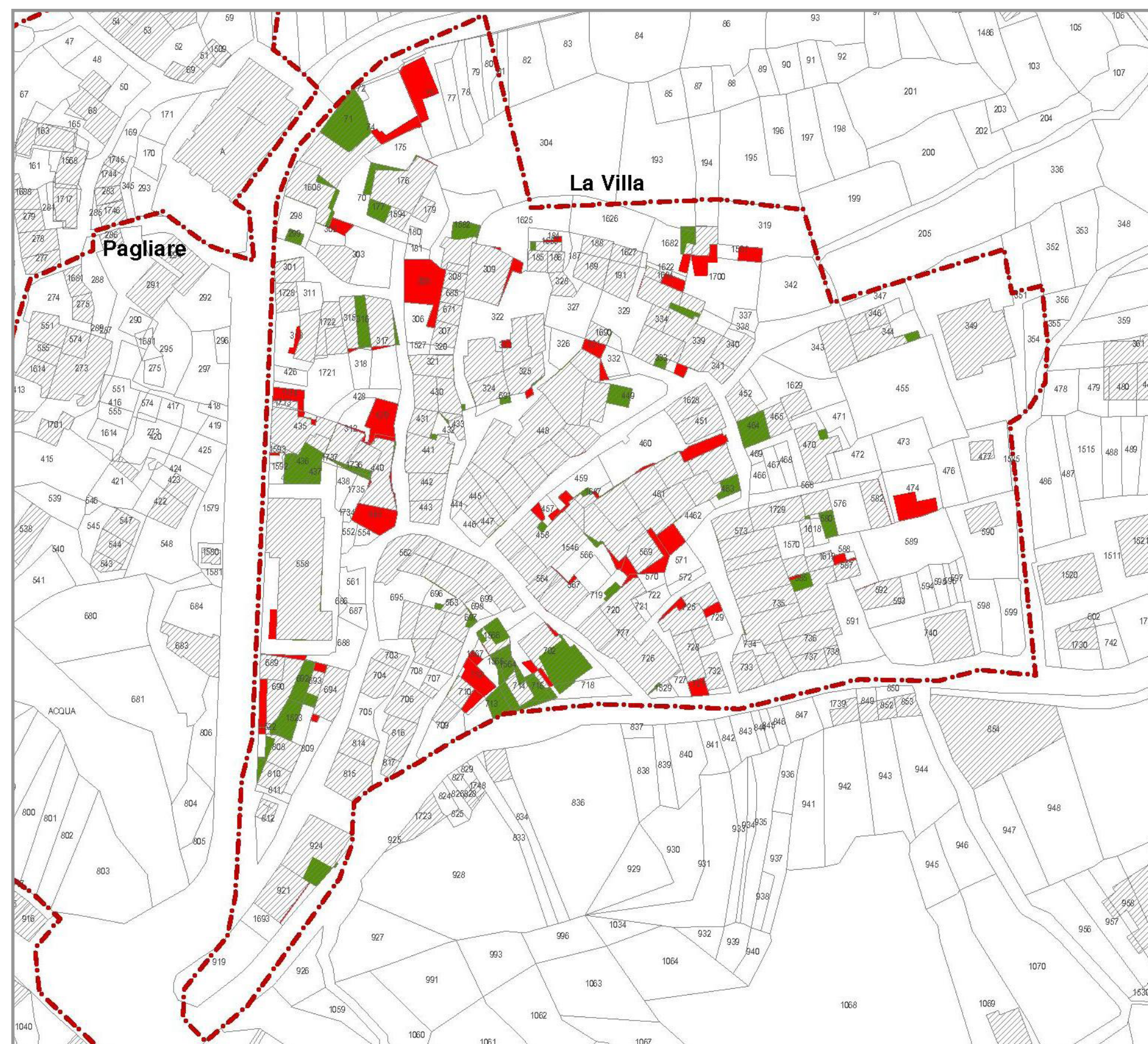


Edificio non esistente da rilievo ma presente nella planimetria catastale

Planimetria catastale aggiornata  
LA TERRA



# Planimetria catastale aggiornata La Villa scala 1:1 000



Scheda

0

2



## Planimetria catastale aggiornata

**Base cartografica** Planimetria catastale

**Modalità operative** L'elaborato riporta il perimetro dell'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione oggetto di intesa, aggiornando la planimetria catastale in coerenza con il reale stato dei luoghi.

**Sintesi** Si provvede ad aggiungere alcuni fabbricati esistenti in loco, ma non presenti sulla mappa catastale (colore verde), e ad eliminare alcuni fabbricati o porzioni presenti sulla mappa catastale, ma non esistenti in loco (colore rosso). Si precisa che l'individuazione cartografica di edifici e/o manufatti non costituisce legittimazione degli stessi, ma riporta esclusivamente lo stato di fatto attuale del centro storico.

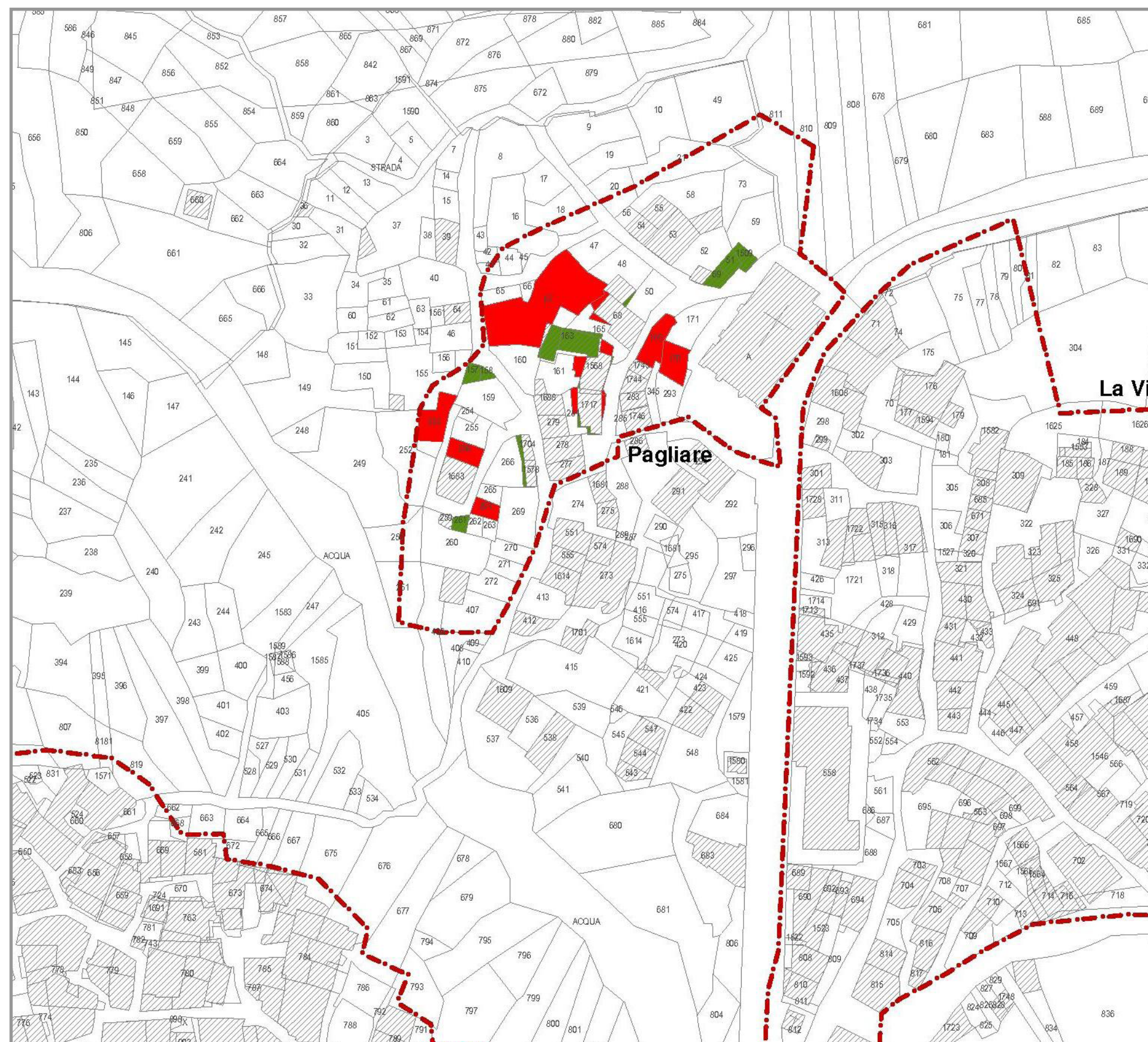
## Legenda

- Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa
- Edificio esistente da rilievo e presente nella planimetria catastale
- Edificio esistente da rilievo non presente nella planimetria catastale
- Edificio non esistente da rilievo ma presente nella planimetria catastale

Planimetria catastale aggiornata  
LA VILLA



# Planimetria catastale aggiornata Pagliare scala 1:1 000



Scheda

0

3



## Planimetria catastale aggiornata

**Base cartografica** Planimetria catastale

**Modalità operative** L'elaborato riporta il perimetro dell'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione oggetto di intesa, aggiornando la planimetria catastale in coerenza con il reale stato dei luoghi.

**Sintesi** Si provvede ad aggiungere alcuni fabbricati esistenti in loco, ma non presenti sulla mappa catastale (colore verde), e ad eliminare alcuni fabbricati o porzioni presenti sulla mappa catastale, ma non esistenti in loco (colore rosso). Si precisa che l'individuazione cartografica di edifici e/o manufatti non costituisce legittimazione degli stessi, ma riporta esclusivamente lo stato di fatto attuale del centro storico.

## Legenda



Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa



Edificio esistente da rilievo e presente nella planimetria catastale



Edificio esistente da rilievo non presente nella planimetria catastale



Edificio non esistente da rilievo ma presente nella planimetria catastale

Planimetria catastale aggiornata  
PAGLIARE



# Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di intesa scala 1:1 500



Scheda

0

4



## Perimetrazione Artt. 2 e 3 DCD 3/2010

Base cartografica Planimetria catastale

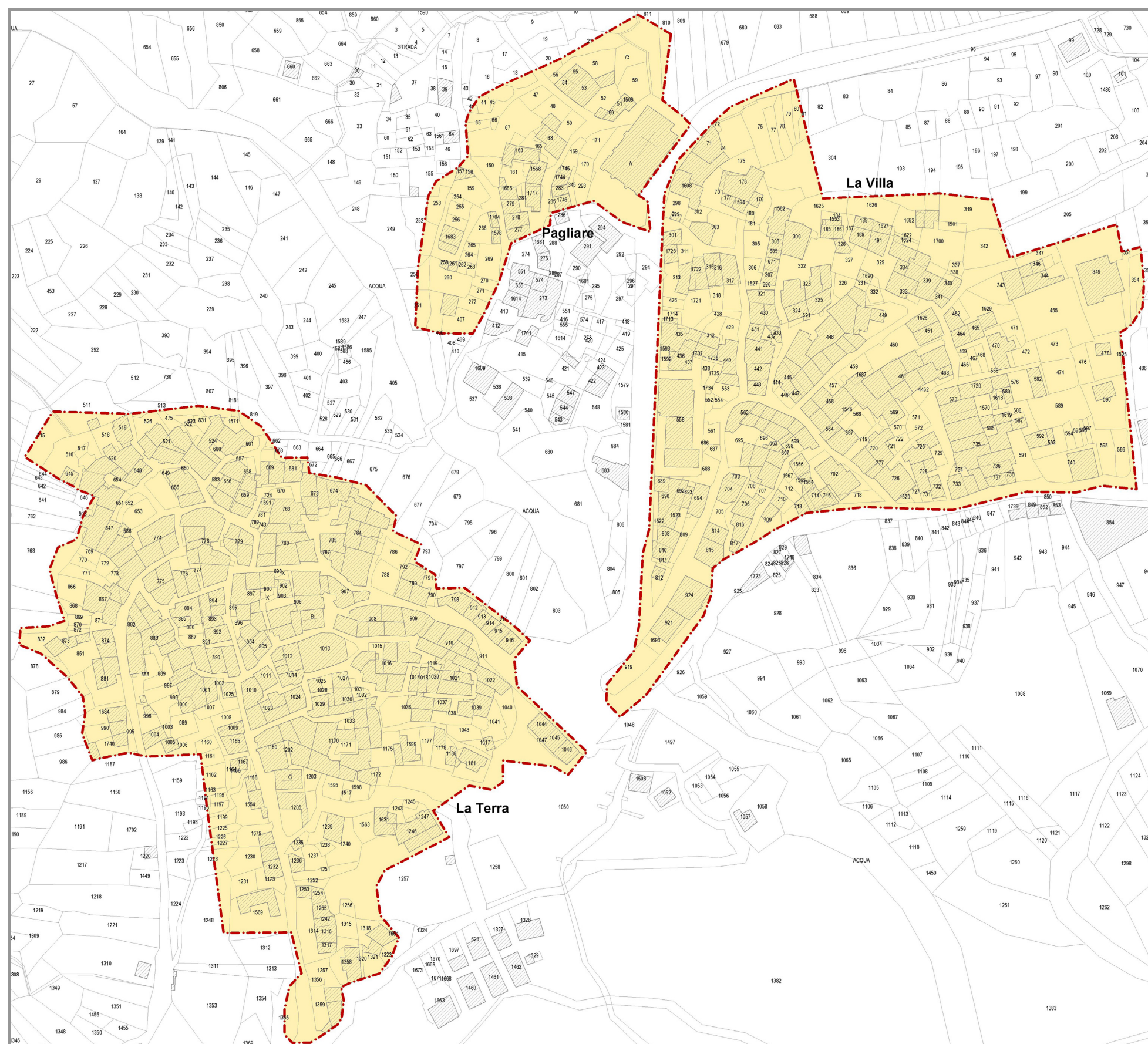
Modalità operative L'elaborato riporta la perimetrazione oggetto di intesa ai sensi degli Artt. 2 e 3 del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

Sintesi La perimetrazione oggetto di intesa ai sensi degli Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 comprende tre borghi storici: La Terra, La Villa e Pagliare.

## Legenda



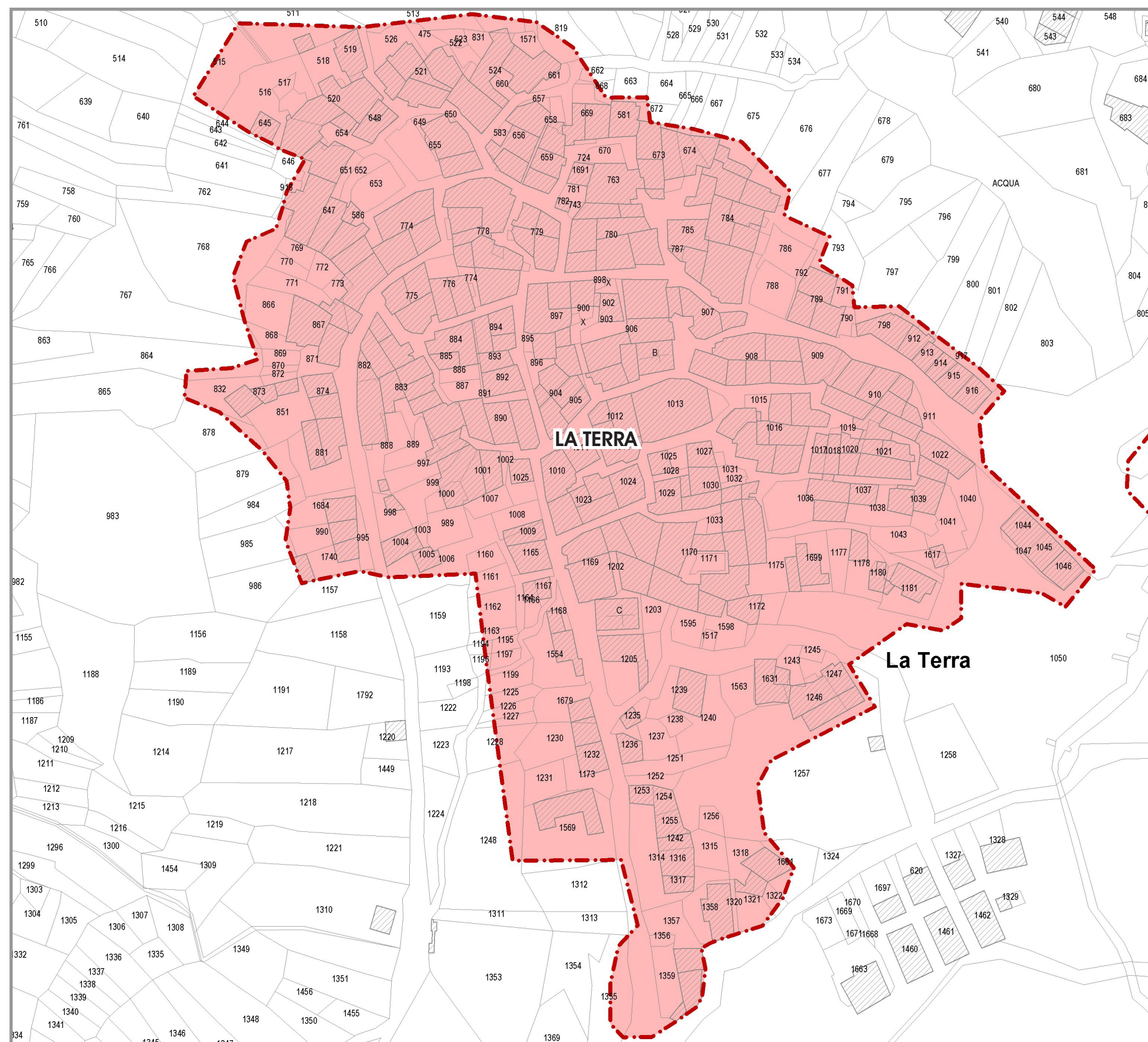
Perimetrazione Artt. 2 e 3 del DCD 3/2010 oggetto di Intesa



Perimetrazione Artt. 2 e 3 DCD 3/2010  
LA TERRA, LA VILLA, PAGLIARE



# Individuazione Ambiti Art. 4 del DCD 3/2010 oggetto di Piano di Ricostruzione - La Terra scala 1:1 000



Scheda

0

5



Ambiti Art. 4 DCD 3/2010

Base cartografica Planimetria catastale

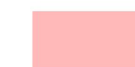
Modalità operative L'elaborato riporta l'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione, come definito ai sensi del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

Sintesi All'interno della perimetrazione definita ai sensi degli Artt. 2 e 3 del del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010 è riconosciuto l'ambito denominato "P1 - La Terra".

Legenda



Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010

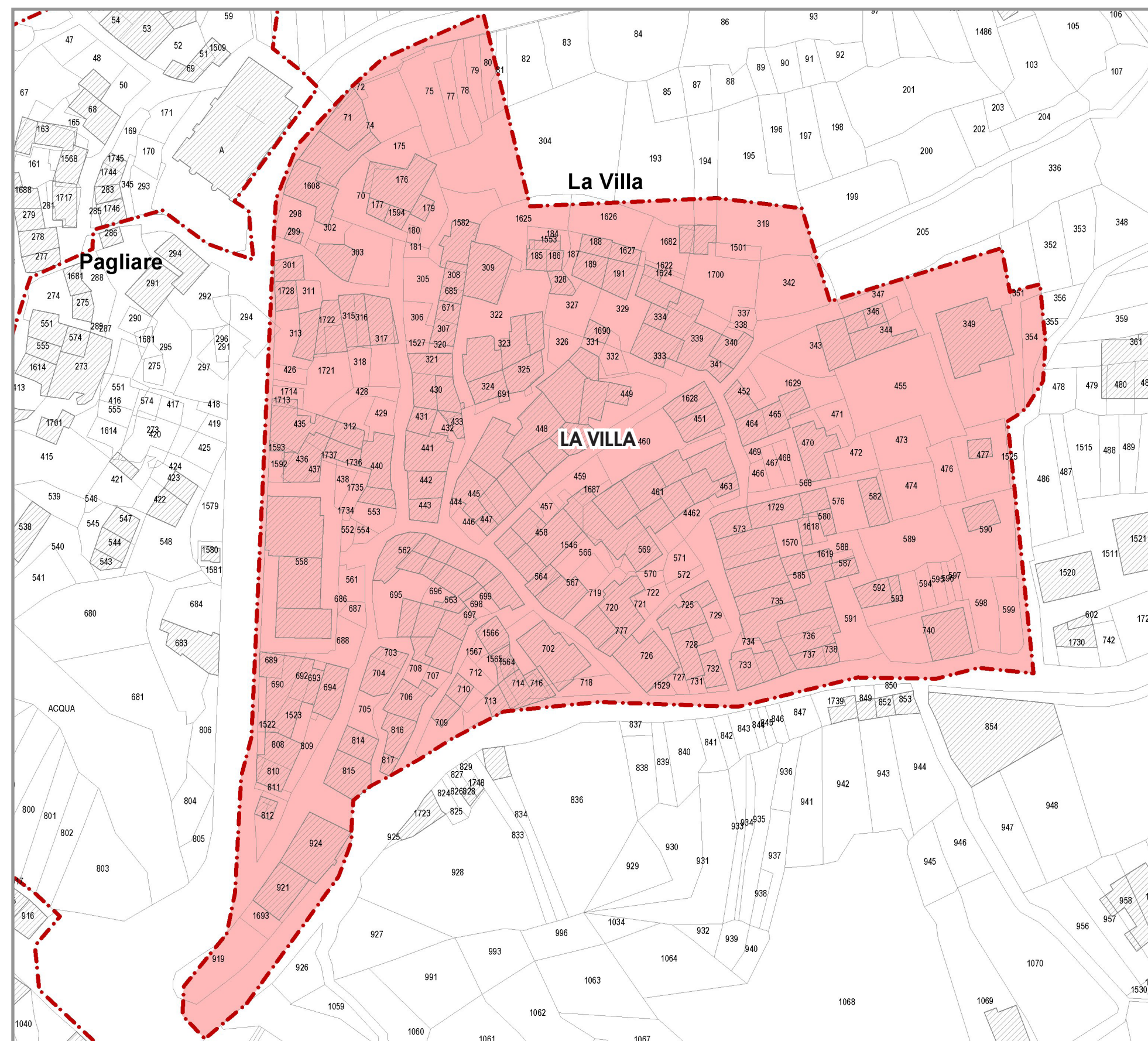


Ambito P1. La Terra

Ambiti Art. 4 DCD 3/2010 oggetto di PdR  
LA TERRA



# Individuazione Ambiti Art. 4 del DCD 3/2010 oggetto di Piano di Ricostruzione - La Villa scala 1:1 000



Scheda

0

6



Ambiti Art. 4 DCD 3/2010

Base cartografica Planimetria catastale

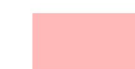
Modalità operative L'elaborato riporta l'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione, come definito ai sensi del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

Sintesi All'interno della perimetrazione definita ai sensi degli Artt. 2 e 3 del del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010 è riconosciuto l'ambito denominato "P2 - La Villa".

## Legenda



Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010



Ambito P2. La Villa

Ambiti Art. 4 DCD 3/2010 oggetto di PdR  
LA VILLA



# Individuazione Ambiti Art. 4 del DCD 3/2010 oggetto di Piano di Ricostruzione - Pagliare scala 1:1 000



Scheda

0

7



Ambiti Art. 4 DCD 3/2010

Base cartografica Planimetria catastale

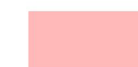
**Modalità operative** L'elaborato riporta l'ambito oggetto di Piano di Ricostruzione, come definito ai sensi del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010.

**Sintesi** All'interno della perimetrazione definita ai sensi degli Artt. 2 e 3 del del Decreto del Commissario Delegato alla Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 3/2010 è riconosciuto l'ambito denominato "P3 - Pagliare".

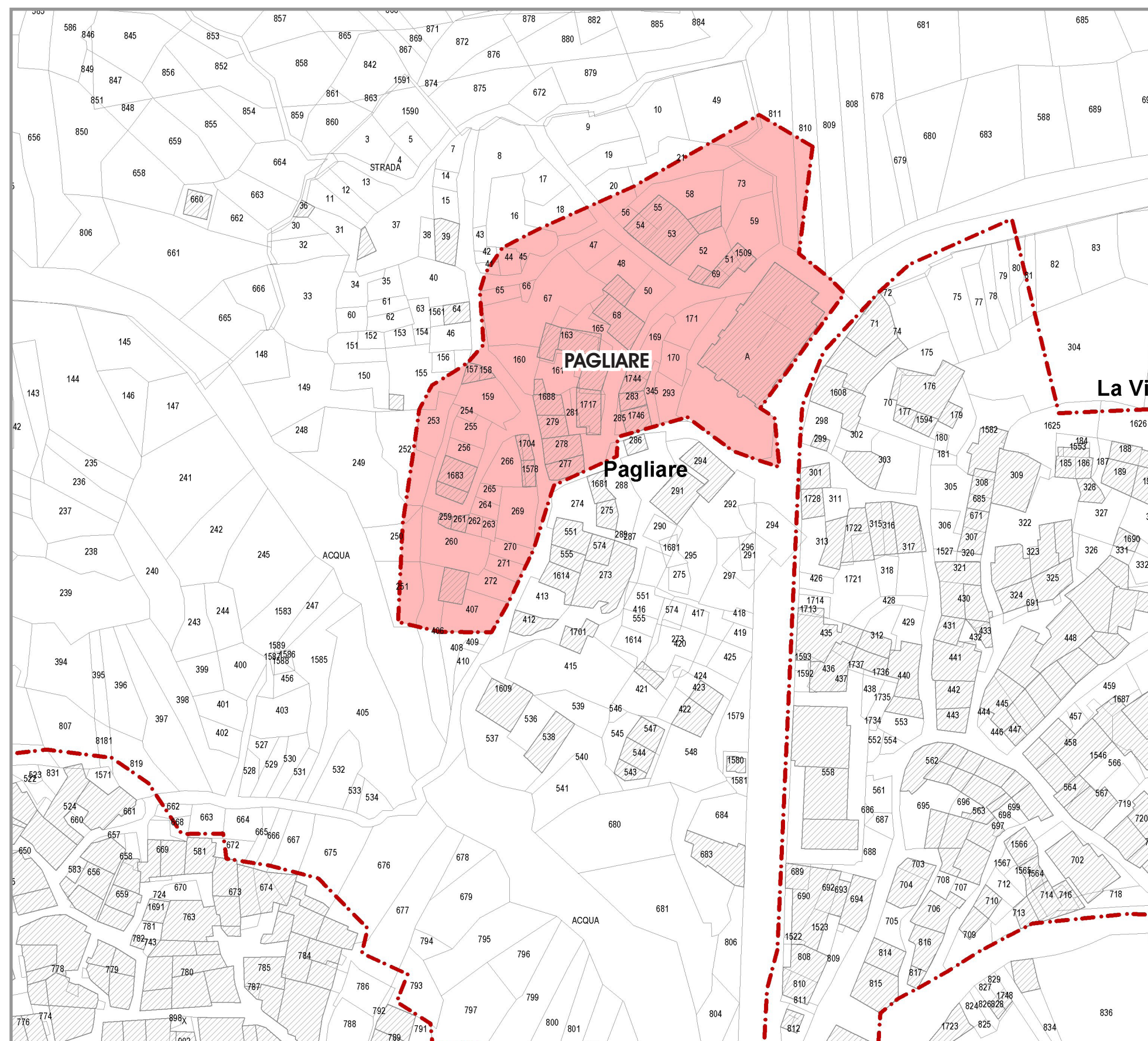
## Legenda



Ambito oggetto di Piano di Ricostruzione Art. 4 del DCD 3/2010



Ambito P3. Pagliare



Ambiti Art. 4 DCD 3/2010 oggetto di PdR  
PAGLIARE